



BAKKERSPARK 28 RHOON



Vraagprijs € 1.050.000 k.k.

**PRACHTIGE KARAKTERISTIEKE VRIJSTAANDE
WONING GELEGEN IN DE VILLAWIJK
BAKKERSPARK**





WELKOM

Rhoon-Bakkerspark

Deze schitterende vrijstaande woning is gelegen in de rustige en kleinschalige wijk Bakkerspark, een van de meest geliefde buurten in Rhoon. Deze woning straalt klassiek landelijk wonen uit, gecombineerd met moderne luxe en volop ruimte voor comfortabel wonen. Op een ruim perceel grond met uitzicht over het groene Bakkerspark en het water aan de achterzijde, biedt deze woning een unieke woonervaring die rust en privacy combineert met de gemakken van een centrale ligging.

De woning bevindt zich aan de rand van de wijk, waar u volop privacy hebt en kunt genieten van een vrij uitzicht aan de achterzijde en zijkant. De tuin is bijzonder sfeervol aangelegd met groene beplanting, meerdere terrassen, 2 markante 35 jaar oude perenbomen en een zee aan prachtige hortensia's waardoor u hier in alle rust een heerlijke buitenruimte heeft. Voor de minder mooie dagen heeft u ook nog een heerlijke overkapping tot uw beschikking. Daarnaast biedt de extra strook grond aan het water meerdere mogelijkheden en geeft het een extra dimensie aan deze al fantastische woning.

Deze vrijstaande woning is niet alleen ruim van opzet, maar ook bijzonder uitgebalanceerd: een royale living met open leefkeuken, een aparte kantoor- of extra slaapruijnte op de begane grond, vier slaapkamers en een luxe badkamer op de eerste verdieping. De grote vliering biedt bovendien veel extra opbergruimte. Een ideale woning voor gezinnen, thuiswerkers, of voor diegenen die ruimte en luxe zoeken in een rustige en zeer centrale locatie.

WOONOPPERVLAKTE

165 m²

INHOUD

751 m³

PERCEELOPPERVLAKE

583 m²

BOUWJAAR

2011

KAMERS

6

SLAAPKAMERS

5



TYPE WONING:

vrijstaande woning

TUINLIGGING:

rondom

ENERGIELABEL:

A+

OPLEVERING:

in overleg





















OMSCHRIJVING

BEGANE GROND:

Bij binnenkomst via de voortuin met leilinden komt u in de ruime, gastvrije hal. Hier bevindt zich een garderobe, een ingebouwde schoenenkast onder de trap, en een gedeeltelijk betegeld toilet met hangend closet en fonteintje. De woning is voorzien van fraaie paneeldeuren die een elegante uitstraling geven.

De woonkamer (ca. 47 m²) heeft een speelse indeling met een zitgedeelte aan de voorzijde en een lichte eethoek aan de tuinzijde. Grote ramen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht, versterkt door een sfeervolle gashaard die tussen de woon- en eetkamer in ligt. Vanuit de eetkamer bereikt u via openslaande deuren de onder architectuur aangelegde achtertuin, die is ingericht met sierbeplanting, meerdere terrassen, twee karakteristieke perenbomen en een kapschuur met authentieke dakpannen.

De open U-vormige keuken (ca. 22 m²) is uitgevoerd in fris wit met een donker granieten aanrechtblad en beschikt over diverse inbouwapparatuur van Atag, waaronder een vaatwasser, vijf pits gaskookplaat met RVS-afzuigkap, oven, magnetron, een Quooker en een Miele wijnklimaatkast. Aangrenzend aan de keuken bevindt zich de voormalige garage welke is verdeeld in de berging (ca. 8 m²) en de praktische bijkeuken (ca. 12 m²) met vaste maatwerkkasten en een plavuizenvloer. De bijkeuken geeft toegang tot de tuin en de berging.

De kantoorruimte (ca. 12 m²) is bereikbaar vanuit de keuken en kan ook als slaapkamer of praktijkruimte dienst doen. De grote raampartijen zorgen ervoor dat ook deze ruimte voldoende lichtinval heeft.

De tuin is een oase van rust en groen, met diverse sfeervolle terrassen, sierbeplanting en veel privacy. Aan het eind van de tuin vindt u een overkapping met aangrenzende berging en een smeedijzeren poort die leidt naar het extra stuk grond aan het water en het naastgelegen Bakkerspark, wat een extra dimensie aan het buitenleven toevoegt.

EERSTE VERDIEPING:

Op de eerste verdieping bevindt zich de ruime overloop die toegang biedt tot vier slaapkamers, een wasruimte en de luxe badkamer.

De slaapkamers kenmerken zich door hun nagenoeg gelijke afmetingen (ca. 10 m²), allemaal voorzien van een dakkapel en een zijraam, en afgewerkt met een houten vloer. Deze kamers bieden volop ruimte voor verschillende indelingen en persoonlijke invullingen.

De ruime wasruimte (ca. 5 m²) biedt ruimte aan de CV-ketel, wasmachine en droger, en zorgt voor een praktische en opgeruimde leefomgeving.

De badkamer (ca. 10 m²) is volledig en luxueus ingericht en beschikt over een inloopdouche met glazen deur, een dubbel wastafelmeubel met verwarmde en verlichte spiegel, vloerverwarming, een tweede toilet, en een hoekbad. De betegeling in wit, taupe en bruin zorgt voor een stijlvolle uitstraling, terwijl de dakkapel voor extra licht en ventilatie zorgt.

DETAILS VAN DE WONING

ALGEMENE INFO

Type woning	vrijstaande woning
Aantal kamers	6
Aantal slaapkamers	5
Bouwjaar	2011
Oplevering en aanvaarding	in overleg

ENERGIE & KOSTEN

Energie label	A+
---------------	----

OPPERVLAKTEN & INHOUD

Woonoppervlakte	165 m ²
Perceeloppervlakte	583 m ²
Inpandige bergruimte	21 m ²
Externe bergruimte	7 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte	-
Inhoud	751 m ³

ZAKELIJKE LASTEN

WOZ-waarde	€ 853.000,-
OZB (eigenaar)	€ 872,-
Waterschapslasten	€ 743,-
Afvalstoffenheffing/riool	€ 775,-
Energie-/ waternota p.m.	€ 358,- / € 35,-

BEDRAG

BIJZONDERHEDEN

- Ruime vrijstaande woning gelegen in de geliefde en groene wijk Bakkerspark
- Luxe en ruime living met grote ramen en sfeervolle gashaard
- Open leefkeuken met granieten aanrechtblad en diverse inbouwapparatuur van Atag/ Miele
- Aparte kantoor- of extra slaapkamer op de begane grond
- Vier ruime slaapkamers op de eerste verdieping, voorzien van dakkapellen en zijramen, allemaal afgewerkt met een houten vloer
- Fraai aangelegde tuin met meerdere terrassen, sierbeplanting en een sfeervolle overkapping
- Extra perceel grond aan het water
- 17 Zonnepanelen (opbrengst ca. 380 Wp per stuk) en laadpaal voor de elektrische auto
- Praktische vliering met een stahoogte van 2,34 meter voor extra opslag en bergruimte
- Uitstekende locatie in nabijheid van scholen, winkels, openbaar vervoer, het gezellige Bakkerspark en op loopafstand van de Rhoonse Grienden

De informatie in deze brochure is door ons met zorg samengesteld, echter kan er door de makelaar geen aansprakelijkheid worden aanvaard voor onvolledigheid of onjuistheid van de gegevens en kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Nadrukkelijk is vermeld dat deze informatieverstrekking niet als een aanbieding of offerte mag worden beschouwd. Wenst u zekerheid over de informatie? Dan dient u zelf onderzoek te verrichten of uitdrukkelijk navraag te doen bij de betreffende makelaar die deze informatie heeft verkregen en uiteen kan zetten. RE/MAX Makelaarsgroep behartigt de belangen van de verkoper en adviseert om uw eigen VBO makelaar mee te nemen.





















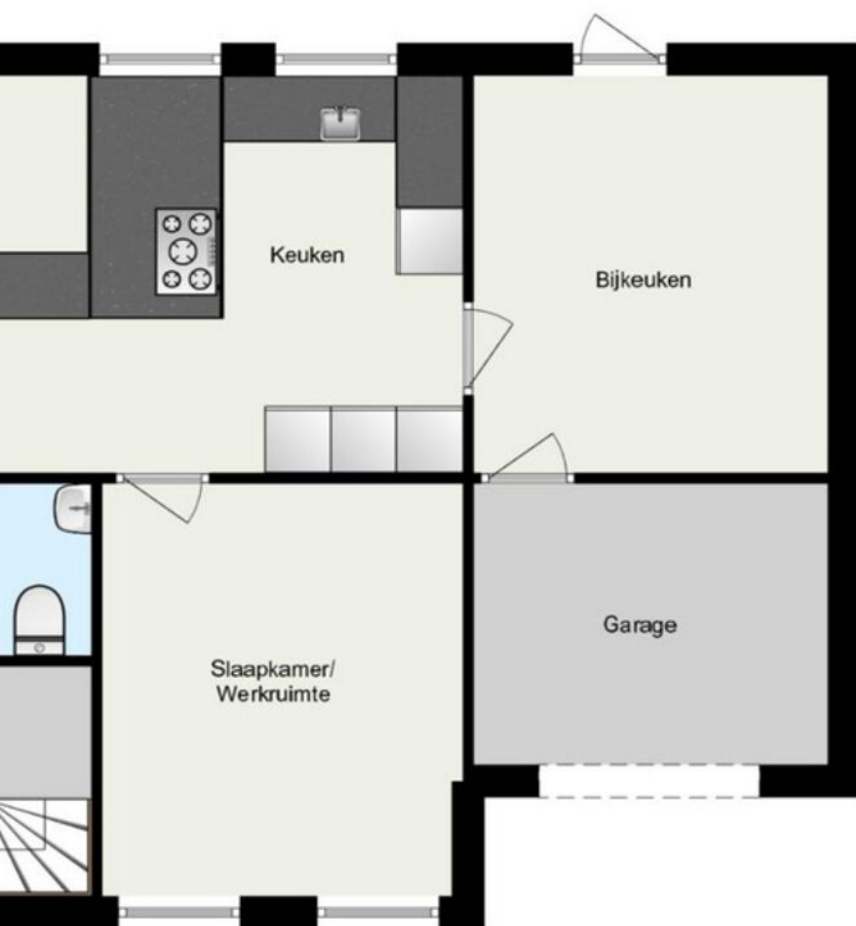
PLATTEGROND



6.14 m 3.21 m

3.27 m

0.93 m ▶



2.25 m

3.60 m

7.44 m

1.56 m

2.55 m

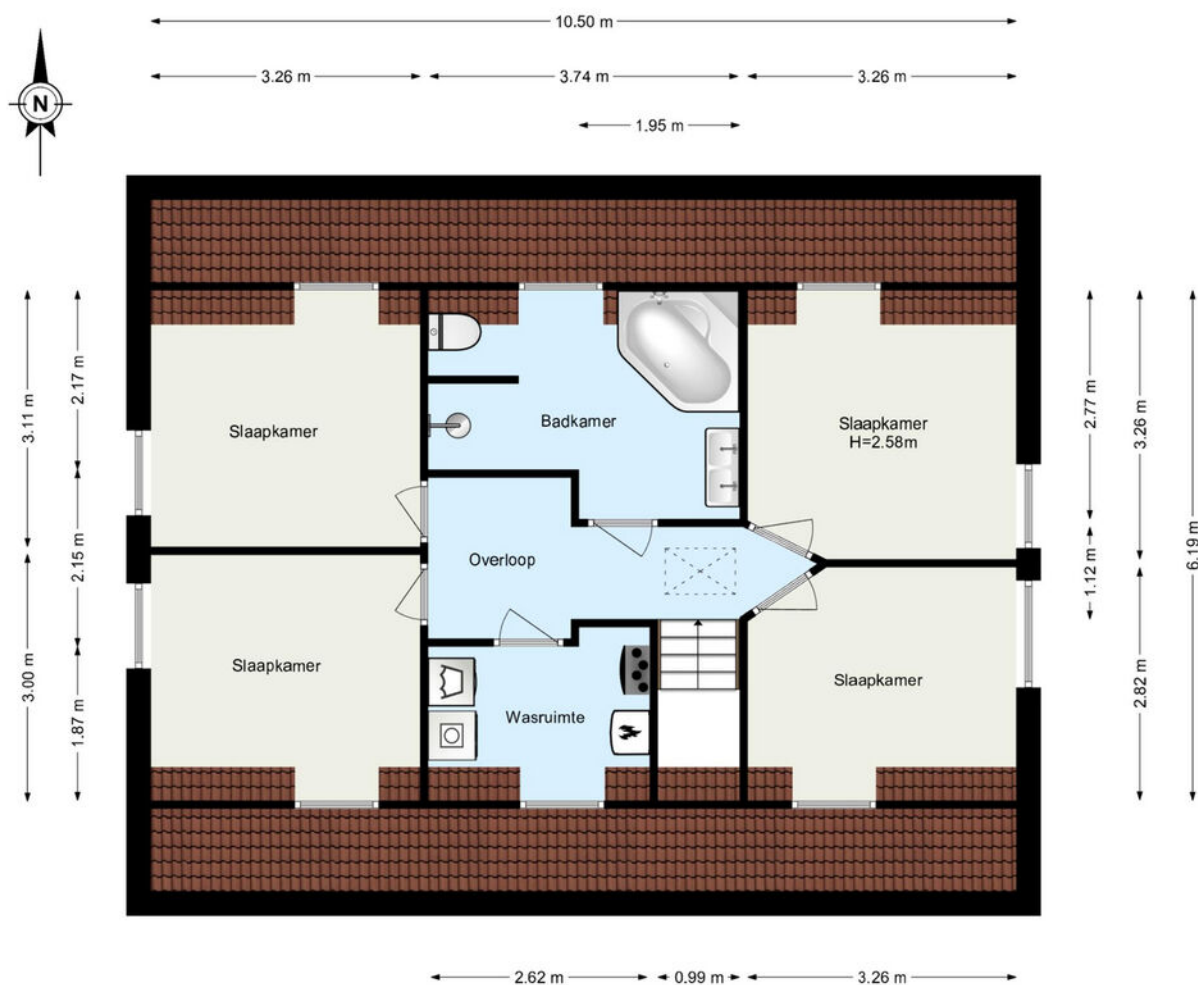
3.77 m

3.17 m 3.21 m

PLATTEGROND



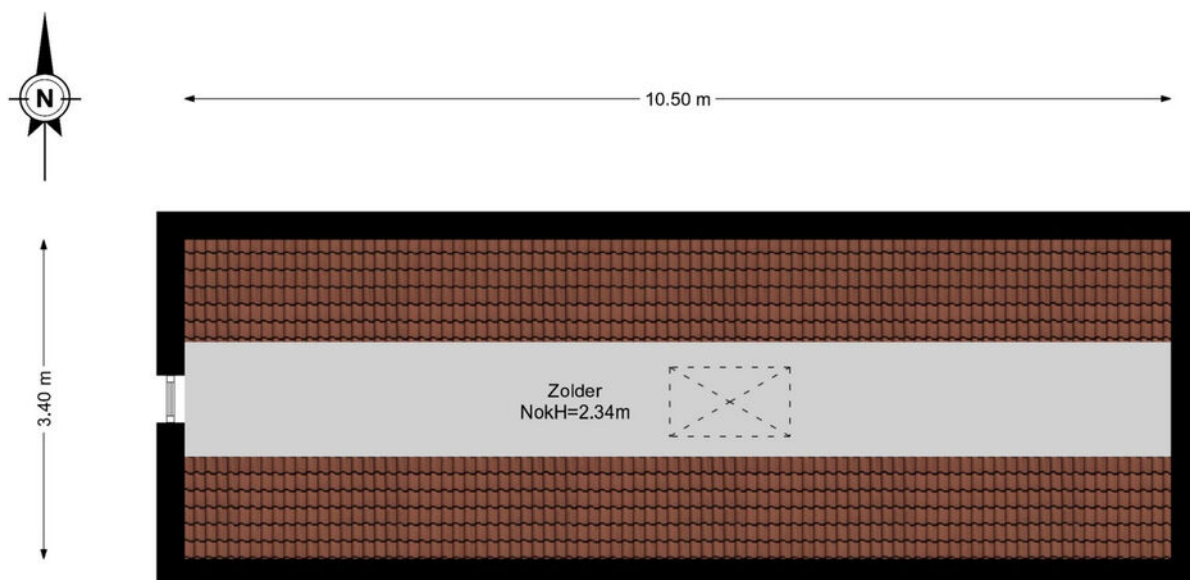
PLATTEGROND



www.framemotion.nl

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

PLATTEGROND



www.framemotion.nl
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Lijst van roerende zaken

Heeft u niet voldoende ruimte? De laatste pagina geeft u de mogelijkheid om meer roerende zaken te noteren.
Een kopie van deze lijst van roerende zaken wordt aan de koopovereenkomst gehecht. (model 01-2025)



Adres: Bakkerspark 28 te Rhooon

	overname	gaat mee	blijft achter	n.v.t.
Woning - Interieur				
Inbouwspots	☐	☐	☐	☒
Dimmers	☐	☐	☒	☐
Opbouwverlichting	☐	☐	☐	☒
Losse (hang)lampen	☐	☒	☐	☐
* Losse (kleding)kast(en)	☐	☒	☐	☐
Boeken/legplanken	☐	☒	☐	☐
Jaloezieën/lamellen/Luxaflex	☐	☐	☒	☐
Rolgordijnen	☐	☐	☒	☐
Gordijnen/vitrage bg	☐	☐	☒	☐
Gordijnen/vitrage 1e verd.	☐	☐	☒	☐
Gordijnen/vitrage 2e verd.	☐	☐	☒	☐
Gordijnrails bg *Rvs roede voor	☒	☐	☐	☐
Gordijnrails 1e verd.	☐	☐	☐	☒
Gordijnrails 2e verd.	☐	☐	☐	☒
Vloerafwerking bg	☐	☐	☒	☐
Vloerafwerking 1e verd.	☐	☐	☒	☐
Vloerafwerking 2e verd.	☐	☐	☒	☐
Gashaard/houtkachel	☐	☐	☒	☐
Toilet accessoires	☐	☐	☒	☐
Kasten bijkeuken / kleedruimte (PAX)	☐	☐	☒	☐
Schoenenplanken trapkast	☐	☐	☒	☐
Keuken				
Keukenblok verlichting ATAG	☐	☐	☐	☒
(Combi)magnetron ATAG	☐	☐	☒	☐
(Stoom)oven ATAG	☐	☐	☒	☐
Kookplaat/fornuis ATAG	☐	☐	☒	☐
Vaatwasser ATAG	☐	☐	☒	☐
Kokendwaterkraan QUOOKER	☐	☐	☒	☐
Koelkast ATAG	☒	☐	☐	☐
Vrieskast ATAG	☒	☐	☐	☐
Afzuigkap/schouw ATAG	☐	☐	☒	☐
Inbouw koffiemachine	☐	☐	☐	☒

Houten bar aan keukenblad

v

Barkrukken

v

Wijnklimaatkast MIELE

v

* zie pagina 3

	overname	gaat mee	blijft achter	n.v.t.
Badkamer				
Ligbad	☐	☐	☒	☐
Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
Douche (cabine/schermb)	☐	☐	☒	☐
Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒
Wastafel	☐	☐	☒	☐
Wastafelmeubel	☐	☐	☒	☐
Planchet Douche + scheerspiegel	☐	☐	☒	☐
Toiletkast	☐	☐	☒	☐
Toilet	☐	☐	☒	☐
Toiletrolhouder	☐	☐	☒	☐
Toiletborstel (houder)	☐	☐	☐	☒
Spiegel		V		
Exterieur/Veiligheid/Instalatie/Energiebesparing				
Externe brievenbus	☐	☐	☐	☒
(Video) deurbel	☐	☐	☒	☐
Veiligheidssloten	☐	☐	☒	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
Beveiligingscamera's	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☐	☐	☒	☐
Koolstofmonoxidemelder	☐	☐	☐	☒
Airconditioning	☐	☐	☐	☒
* Thermostaat	☐	☒	☐	☐
CV-ketel	☐	☐	☒	☐
Geiser	☐	☐	☐	☒
Close-in-boiler (quooker)	☐	☐	☒	☐
* Google nest gaat mee, standaard thermostaat blijft achter.				
Tuin				
* Tuinaanleg/(sier)bestrating/beplanting/erfafscheiding	☐	☐	☒	☐
Werkbank schuur / garage	☐	☒	☐	☐
Vijver	☐	☐	☐	☒
Buitenverlichting Voorzijde	☐	☐	☒	☐
Tuinhuis/berging	☐	☐	☒	☐
Vlaggenmast	☐	☐	☐	☒
Voet van droogmolen	☐	☐	☐	☒
Heater	☐	☐	☐	☒
Screens/rolluiken/zonnescherm	☐	☐	☐	☒

* zie pagina 3

Buiten verlichting achterzijde:

- 7x inlight spots
- 2x wandlamp achtergevel
- 3x hanglamp in kapschuur

} gaat mee



	overname	gaat mee	blijft achter	n.v.t.
Overig				
Wasmachine	☐	☒	☐	☐
Wasdroger	☐	☒	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasmachine	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasmachine	☐	☒	☐	☐
Oplaadpunt elektrische auto	☒	☐	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☐	☒	☐

Zaken die geen eigendom van de verkoper zijn, maar waarvan eventuele leasecontracten, huurkoopcontracten of huurcontracten zijn over te nemen (bijvoorbeeld: Cv-ketels, zonnepanelen, boilers en geisers). Indien van toepassing, hieronder aangeven wat voor contracten er zijn en of deze kunnen / moeten worden overgenomen, achterblijven of mee gaan:

* Indien blijft achter, welke onderdelen blijven achter:

Overige zaken en/of opmerkingen:

3x smeedijzeren tuinhekken achtertuin - ter overname.

Houten bank in tuinhuis incl. kussens (tafel niet) - blijft achter

Loungeset - gaat mee

Deckchairs en tuintafel - gaan mee

Zinken vuilnisemmers - gaan mee

Kasten garage/werkhok - gaan mee

Kluis garage/werkhok - ter overname

Verkoper kan geen garantie geven voor de goede werking van (eventueel) mee verkochte apparatuur.

Aldus overeengekomen en in enkelvoud ondertekend:

Verkoper(s)

Koper(s)

HET KOPEN VAN EEN WONING

Wanneer u een woning gaat kopen, komen er veel zaken op u af. Onderstaand geven wij u een overzicht van de gangbare zaken, waar u bij het aankopen van een woning rekening mee kunt houden.

BEZICHTIGINGEN

Bezichtigingen vinden uitsluitend plaats na het maken van een afspraak met RE/MAX Makelaarsgroep, worden altijd in het bijzijn van een makelaar gedaan en zijn geheel vrijblijvend.

Bezichtigingen vinden bij voorkeur overdag plaats. Als dit niet lukt, kunt u ook een afspraak maken voor in de avonduren of op zaterdag. Let er wel op, dat het in de winter al vroeg donker wordt en u daarom 's avonds een minder goede indruk van de woning krijgt.

Het is gebruikelijk dat een geïnteresseerde een aantal dagen na de bezichtiging een reactie doorgeeft aan de makelaar. Negatief? Geen probleem, maar dan is de verkoper daar in ieder geval van op de hoogte. Positief? Dan maakt u met de makelaar afspraken over hoe verder te handelen, een 2e bezichtiging bijvoorbeeld.

UITBRENGEN VAN EEN BOD OP EEN WONING

Wanneer u interesse heeft in deze woning zult u het met de verkoper eens moeten worden over een aantal zaken zoals de prijs, de aanvaardingsdatum en eventuele overige voorwaarden (b.v. een financieringsvoorbehoud). Alles begint met het uitbrengen van een bod, waarin al deze zaken genoemd worden. Een bod kunt u mondeling, per e-mail of schriftelijk uitbrengen. Wanneer de verkoper akkoord gaat met uw voorstel, dan heeft u in principe de woning gekocht.

KOOPAKTE

Bent u tot overeenstemming gekomen? Gefeliciteerd! Dan wordt nu de koopakte opgesteld, waarin de gemaakte afspraken bevestigd worden. De basis hiervoor is de vastgestelde koopakte door de brancheorganisaties, de Consumentenbond en Vereniging Eigen Huis.

Een eerlijke en duidelijke koopakte, waarin ook uw belangen als koper behartigd worden.

In de koopakte worden ook de lijst met roerende zaken, het inlichtingenformulier dat door de verkoper is ingevuld, de kadastrale gegevens en een kopie van het eigendomsbewijs opgenomen.

BEDENKTIJD

De koper heeft, na het ontvangen van de door beide partijen ondertekende koopakte of een afschrift daarvan, drie dagen bedenktijd. Binnen deze termijn kan de koper alsnog van de koop afzien. Dit kan zonder opgave van redenen en zonder dat er kosten aan verbonden zijn. De bedenktijd begint te lopen op de dag volgend op de dag waarop de koper de ondertekende koopakte heeft ontvangen.

WAARBORGsom/BANKGARANTIE

In de koopakte wordt een waarborgsom/bankgarantie gevraagd. De hoogte hier van is 10% van de koopsom. De bankgarantie of waarborgsom moet binnen de in de koopovereenkomst afgesproken termijn bij de notaris gedeponeerd worden. Omdat het om flinke bedragen gaat, wordt de bankgarantie doorgaans op uw verzoek geregeld door uw hypotheekadviseur.

NOTARIS

De woning die u heeft gekocht, wordt op de dag van de overdracht door de verkoper aan u geleverd. De notaris stelt hiervoor een akte van levering op. U mag meestal zelf kiezen bij welke notaris u de overdracht laat plaatsvinden. Mocht u geen notaris kennen, dan zijn wij u graag van dienst bij het vinden van de juiste notaris.

ASBESTCLAUSULE

Bij woningen die vóór 1994 zijn gebouwd, kan het voorkomen dat er asbesthoudende materialen zijn gebruikt. Dit is niet altijd bekend bij de verkoper. Daarom wordt bij deze woningen standaard een clausule in de koopovereenkomst opgenomen, zodat de koper hiervan op de hoogte is.

Wil je asbest laten verwijderen? Houd er dan rekening mee dat dit volgens de geldende milieuregels moet gebeuren. Heb je hier vragen over? Een specialist kan je hierin adviseren!

HET KOPEN VAN EEN WONING

OUDERDOMSCLAUSULE

Voor woningen ouder dan 40 jaar brengt dat een andere bouwkwaliteit met zich mee.

Denk bijvoorbeeld aan fundering, leidingen en isolatie, die kunnen verschillen van moderne bouwstandaarden.

De verkoper kan hier geen garanties over geven, en na de overdracht is de koper zelf verantwoordelijk voor eventuele gebreken.

Wil je zeker weten waar je aan toe bent? Dan is een bouwkundige keuring een slimme keuze!

KOSTEN KOPER

Bij een bestaande woning wordt er bijna altijd over kosten koper gesproken. U koopt

een woning en betaalt daarnaast ook de kosten om deze woning op uw naam te krijgen.

Deze kosten bestaan uit 2% overdrachtsbelasting, kadastrale rechten en de notaris kosten voor het opmaken van de leveringsakte. Deze kosten worden u bij de notaris in rekening gebracht. Indien u, zoals de meeste kopers, ook een hypotheek afsluit voor de financiering van de koopsom, dan krijgt u ook te maken met (veelal fiscaal aftrekbare) kosten, die u maakt om deze financiering te verkrijgen (afsluitprovisie, kosten hypotheekakte, taxatiekosten). Als grove richtlijn wordt voor het totaal van al deze kosten bij een volledige hypotheek doorgaans 4-6% van de koopsom begroot. De maximale financieringsruimte die men krijgt is 100% van de marktwaarde van de woning.

VOORBEHOUD FINANCIERING

Één van de voorwaarden die een koper doorgaans stelt bij het bieden, betreft het financieringsvoorbehoud. Als koper heeft u zo de mogelijkheid om te bieden op voorwaarde dat de bank u op normale voorwaarden en condities een hypotheek wil verstrekken.

Na het eens te zijn geworden over de koopsom en de overige randvoorwaarden heeft u nog een paar weken de tijd om de bank te laten berekenen of ze u, op basis van o.a. uw inkomen, de hypotheek willen verstrekken.

Om teleurstelling te voorkomen, is het verstandig om voordat u gaat bieden al een berekening te laten maken. Onze hypotheekadviseurs kunnen dit overigens kosteloos en geheel vrijblijvend verzorgen.

Indien u onverhoopt toch een beroep moet doen op deze ontbindende voorwaarde dan dient u goed gedocumenteerd te kunnen aantonen dat een bankinstelling u de lening niet wil verstrekken. In de regel houden wij een termijn van zes weken aan voor het financieringsvoorbehoud. Na deze periode kunt u geen beroep meer doen op dit voorbehoud.

BOUWTECHNISCHE KEURING

Wanneer u als koper aanleiding ziet om een bouwtechnische keuring uit te laten voeren, staat dat u vrij. De kosten van deze bouwtechnische keuring komen voor uw rekening. Een bouwtechnische keuring geeft veelal een goed overzicht van de bouwtechnische staat van de te kopen woning. Indien u een bouwtechnische keuring als voorbehoud bij de koop wenst op te nemen, dient u dit bij het uitbrengen van het bod te vermelden. Het is belangrijk, dat u een goed huis koopt en niet voor grote verrassingen komt te staan. De termijn die wij voor een ontbindende voorwaarde voor een bouwtechnische keuring aanhouden, is twee weken na mondelinge overeenstemming.

VERBORGEN GEBREKEN

De verkoper dient alle niet zichtbare en hem bekende gebreken en verontreiniging aan u te melden. Hiernaast heeft u als koper zelf een onderzoeksplicht om zichtbare gebreken te ontdekken en te controleren wat u koopt. Toch kan het zijn, dat er in de woning gebreken aanwezig zijn waarvan de verkoper het bestaan niet kent. Na de koop zijn deze risico's voor u als koper, tenzij u aan kunt tonen, dat de verkoper deze zaken bewust voor u verborgen heeft gehouden. Met name bij oudere panden dient u er hiernaast rekening mee te houden, dat deze op een aantal punten niet (kunnen) voldoen aan de huidige bouwkundige kwaliteitseisen.

HET KOPEN VAN EEN WONING

ENERGIELABEL

De verkoper is verplicht een certificaat van het energielabel te overleggen van de betreffende woning. Dit certificaat voegen wij standaard toe als bijlage bij de koopakte.

FINANCIEEL ADVIES

Bij de keuze voor een hypotheek komt u voor een groot aantal afwegingen te staan. Niet alleen uw huidige situatie is van belang, er zijn meerdere factoren die meespelen. Denk hierbij aan de rente, uw inkomen, uw gezinssituatie en fiscale regelingen die gedurende de looptijd van de hypotheek niet gelijk blijven. Om een juiste keuze te maken uit alle hypotheekvormen- en voorwaarden, is een goed hypotheekadvies onontbeerlijk. RE/MAX Makelaarsgroep werkt samen met diverse financieel adviseurs waarbij u terecht kunt voor een hypotheek die precies bij uw wensen en mogelijkheden past!

BOD UITBRENGEN OP WONING

Wanneer u besluit om na de bezichtiging een bod uit te brengen, is het belangrijk dat u de lijst van zaken en vragenlijst deel B goed bestudeert.

Uw voorstel moet de volgende aspecten bevatten:

- Koopsom
- Datum van eigendomsoverdracht
- Lijst roerende zaken
- Financieel voorbehoud (met of zonder NHG en de hoogte van het bedrag)
- Voorbehoud bouwtechnische keuring

Het complete bod kunt u uitbrengen via uw move account. Uiteraard mag u ook een bod uitbrengen via de mail. Dit kunt u sturen naar het e-mailadres van de desbetreffende makelaar. Te allen tijde vragen wij u om het bod ook in uw move account te plaatsen.

Wij willen u er op attenderen dat biedingen zonder het bezichtigen van de woning niet in behandeling worden genomen.

Indien u na het lezen van deze informatie nog vragen heeft, dan vernemen de makelaars dit graag van u.

Met vriendelijke groet,

Uw RE/MAX makelaar

DOWNLOAD ONZE GRATIS WONING APP!

Zodra wij een nieuwe woning aanmelden, kunt u een push bericht ontvangen op uw telefoon via de RE/MAX Makelaarsgroep App.

Download onze gratis app in de App Store of Google Play Store, dan bent u als eerste op de hoogte van ons nieuwste aanbod.

Scan de QR code om
onze GRATIS Woning app
te downloaden!



Download on the
App Store



GET IT ON
Google Play



RE/MAX
MAKELAARSGROEP

GRATIS WAARDEBEPALING

ONS ADVIES VOOR DE JUISTE VRAAGPRIJS

U staat op het punt om uw huis te verkopen en wilt weten wat de woning waard is. Onze makelaars bepalen graag gratis de waarde van uw woning. Hun kennis van de huizenmarkt in Barendrecht, Rhoon, Ridderkerk en omstreken gaat tot op wijkniveau.

Daarmee bent u verzekerd van het juiste advies!

Scan de QR code!

Of bel 0180-615233 en maak een afspraak met een van onze makelaars.



ZOEKERSFORMULIER

OP ZOEK NAAR UW DROOMWONING?

Wij zoeken met u mee! Vul uw zoekopdracht GRATIS in via de QR code en u wordt als eerste op de hoogte gebracht van ons nieuwste aanbod.

Vul uw gegevens in én de kenmerken van de door uw gewenste woning en ontvang automatisch bericht wanneer er een woning wordt aangemeld die aansluit op uw woonwensen.

Scan de QR code met je mobiel! Zo ben je als eerste op de hoogte van ons nieuwste aanbod!



UW MAKELAAR VOOR DEZE WONING



Marco Bos

Register makelaar /taxateur

06-24 99 59 34

mbos@remax-mg.nl

www.marco-bos.nl

www.remax-mg.nl



NEEM CONTACT MET ONS OP

Onze RE/MAX luchtballon vliegt boven de menigte, wij zijn de lokale experts. Wij kennen Barendrecht, onze regio, van binnen en buiten. Daarom kunt u bij ons terecht voor alle onroerend goed vragen en adviezen! Bent u op zoek naar een organisatie die servicegericht is? RE/MAX ondersteunt u bij elke stap van een transactie: van tips om het huis verkoopklaar te maken tot aan het naamplaatje voor de koper van uw woning. Laat ons het bewijzen!

RE/MAX[®]
MAKELAARSGROEP

Dorpsstraat 50, 2992 BE Barendrecht

barendrecht@remax.nl | 0180-615233

www.remax-mg.nl

